



La 1ère façon d'être apporteur d'affaire c'est le bouche à oreille, dès que tu apprends qu'une personne est entrain de vendre ou mieux encore va vendre son bien immobilier, demande lui la permission de transmettre ses coordonnées à un mandataire immobilier indépendant qui lui présentera ses services.

Et communique ensuite à cette personne
www.partagezmoi.fr ou www.myprojetimmobilier.fr

Cela peut être également une personne qui cherche à acheter un appartement sur plan ; proposant tous les programmes de la région à **prix promoteur**, je suis en mesure de lui faire gagner un temps fou avec une sélection pertinente mais surtout d'être plus efficace dans la recherche de son bien.

Attention : le fait de donner uniquement mes coordonnées téléphoniques à cette personne, c'est peine perdue (95% de chances d'avoir aucun appel de sa part).
Voilà ce qu'il faut faire : prends les coordonnées de la personne et une fois que celle-ci te les a transmises, tu peux lui donner les miennes ou ma carte de visite.

En cas de réalisation d'un projet immobilier
(vente d'un bien ancien ou achat d'un bien sur plan)

Tu perçois 1.000 €
direct sur ton compte
(500 € hors Marseille et ses environs)

VALABLE SUR TOUTE LA FRANCE





2ème façon d'être apporteur d'affaire c'est notre mandat de vente à distance, qui connaît un fort succès commercial, car il répond aux attentes actuels du propriétaire et se fonde parfaitement dans notre contexte actuel qui se digitalise de plus en plus. Cela consiste à une pré-visite du bien à distance en visionnant une vidéo. Ainsi, on évite les déplacements inutiles pour les biens qui ne correspondent pas aux critères de recherche des clients.

Ces visites très ciblées sont effectuées directement par le propriétaire, en contrepartie l'agent immobilier lui concède des honoraires très bas défendant ainsi son prix net vendeur. (honoraires 1.6%)

Le propriétaire vendra mieux son bien grâce à la force de vente et au savoir-faire du professionnel.

Ton rôle est de communiquer sur ce concept

www.venduadistance.fr

A diffuser
sans modération !

Les possibilités sont nombreuses car ceci s'étend sur toute la France !

Tu percevras 300 €

Tu fais les photos 200 €

Tu fais la vidéo du bien 100 €

Tu perçois 600 €

VALABLE SUR TOUTE LA FRANCE





3^{ème} façon Tu habites une copropriété? Ceci devrait t'intéresser... Consacre quelques minutes de ton temps : pas tous les jours, pas chaque semaine mais SEULEMENT tous les trois mois. Ta mission sera simplement de distribuer un petit flyer non intrusif dans les boîtes aux lettres de ta copropriété en respectant les Stop pub. La récurrence de la distribution de ce flyer va lui donner une certaine crédibilité et ainsi générer des retours. Cette façon de prospecter est **très efficace** sur le moyen ou long terme. (exclusivité réservée au 1^{er} inscrit)

**Quelques minutes de ton temps
peut te rapporter GROS !**

exactement 1.000 € !! (500 € hors Marseille et ses environs)

Je veux le faire ! Contacte-moi et je te donnerai la marche à suivre pour une distribution annuelle. (Benoit SAUVIN 06.72.87.77.48)

En plus de cette distribution, tu peux adresser un courrier personnalisé tous les 6 mois pour augmenter tes chances. (modèle sur demande)



Lorsque tu te rends chez des amis, lorsque que tu vas chez ton dentiste, médecin...etc
Pense à prendre des flyers avec toi !



Réfléchis à ceux qui pourraient le faire parmi tes amis... **Un cadeau t'es attribué !**
(détaillé en dernière page)

et inscris-les sur le formulaire apporteurvip.fr
(version smartphone)



Tu perçois 1.000 € !!
(500 € hors Marseille)

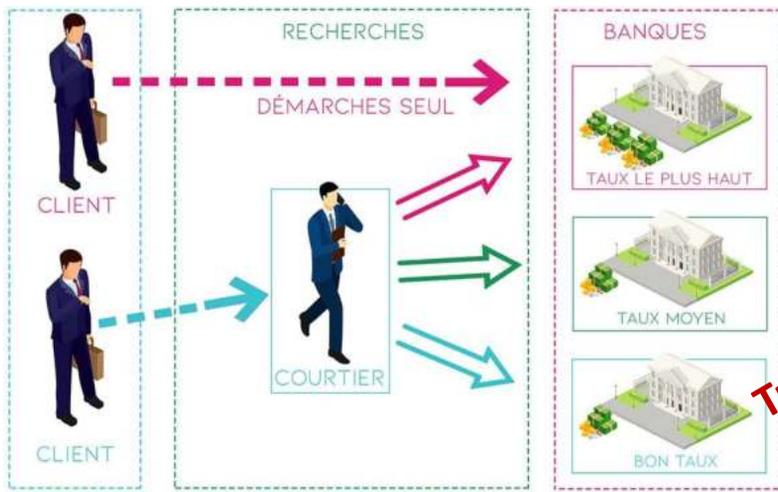
4^{ème} façon Même si tu ne connais personne qui a un projet immobilier, le simple fait de diffuser la page www.myprojetimmobilier.fr à ton entourage peut te rapporter **GROS**. En effet, plus tu communique plus tes chances d'avoir une mise en relation avec un vendeur sont importantes. Alors, il ne faut pas hésiter pas à diffuser à tout le monde par n'importe quel moyen !



5^{ème} façon Tu distribues peut-être déjà des flyers dans ta copropriété... Souhaiterais-tu élargir cette prospection aux résidences avoisinantes, à ton quartier? (tu peux te grouper avec d'autres personnes pour le faire)

Lance-toi ! CONTACTE-MOI

Tu perçois 1.000 €
(500 € hors Marseille)



6^{ème} façon Parmi ton entourage, tu connais peut-être des personnes qui sont sur le point d'acheter un bien immobilier. Demande leur s'il souhaitent être appelé par un courtier.

Si c'est le cas, transmets-moi leurs coordonnées téléphoniques pour que je puisse informer personnellement mon courtier attiré et lui demander de rappeler rapidement ton contact.

Dés que celui-ci aura concrétisé son achat avec mon courtier, merci de m'en informer pour que je puisse te verser ta rémunération qui sera de : **300 €**



Exploite à fond les réseaux sociaux !

7^{ème} façon Invite tes connaissances à me rejoindre sur Facebook ,
 LinkedIn (pseudo benoit sauvin), Instagram (pseudo : focus.immobilier.fr) :
 Partage la page web www.myprojetimmobilier.fr sur laquelle on peut
 détailler son projet immobilier en quelques clics ! Aussi
www.apporteurvip.fr pour développer ton club d'apporteurs d'affaires à
 travers les réseaux sociaux etc.



**Tu perçois
1.000 € !!**
(500 € hors Marseille)

8^{ème} façon INVESTISSEMENT Loi PINEL : les investisseurs d'aujourd'hui profitent des taux bas pour s'enrichir et d'une réduction d'impôt importante pour booster la rentabilité de leur investissement.

Si tu connais des personnes qui payent plus de 3.500 € d'impôt, cela pourrait vraiment les intéresser... Je propose des rendez-vous d'information gratuits.

Un exemple : Paul investit dans un bien immobilier de 200.000 €, chaque année il réduira sa facture fiscale de 3.000 € et cela chaque année... pendant 6 ans (possibilité d'aller jusqu'à 12 ans)

Aujourd'hui, il est plus intéressant d'acheter un bien Pinel qu'un bien ancien (à condition bien évidemment de payer suffisamment d'impôt).
Analyse chiffrée à l'appui !!



9^{ème} façon Ceci consiste à contacter avec une méthode bien précise et qui a fait ses preuves, les particuliers qui vendent leur bien sur le boncoin.fr (*il faut savoir que 70% de ces personnes passent tôt ou tard par une agence immobilière*).

Tu perçois 1.000 € direct sur ton compte
(500 € hors Marseille)



10^{ème} façon : d'être apporteur d'affaire c'est notre **PANNEAU IMMOBILIER** à apposer sur votre balcon / fenêtre ou à l'entrée de votre résidence.

**Tu perçois 1.000 €
direct sur ton compte**
(500 € hors Marseille)



Deviens MAINTENANT apporteur **V.I.P.** pour recevoir ton CADEAU. Pour y parvenir, il suffit seulement **d'inscrire seulement 5 personnes de ton choix** sur www.apporteurvip.fr (version smartphone)

► Prenez l'initiative de les inscrire directement
N'attendez pas que celles-ci s'inscrivent d'eux-mêmes)

ENCORE MIEUX! **V.I.P. Black** en inscrivant 10 personnes de ton choix !
Un 2eme CADEAU t'attend

Une fois ce petit objectif atteint,
ton statut de V.I.P. ou V.I.P. black est valable à vie !



06.72.87.77.48
bsauvin.info@gmail.com