



## פרסום חוק דחיית מועדים (הוראת שעה – חרבות ברזל) (חוזה, פסק דין או תשלום לרשות), התשפ"ד-2023

לקוחות וידידים נכבדים,

נבקש לעדכנכם כי על רקע תחילתה של מלחמת "חרבות ברזל", ונוכח המצב הריגי והקיצוני שהביאו עימם אירועי השבועיים האחרונים, אשר השפיעו משמעותית על כולנו התקבל בכנסת ביום 18 באוקטובר, 2023 חוק דחיית מועדים (הוראת שעה – חרבות ברזל) (חוזה, פסק דין או תשלום לרשות), התשפ"ד-2023 ("החוק").

מטבע הדברים, מדובר בחוק שנחקק בחקיקת בזק, כאשר תזכיר החוק עצמו פורסם להערות הציבור זמן קצר טרם כניסתו לתוקף של החוק.

החוק קובע כי אוכלוסיות המושפעות מהמלחמה יוכלו לדרוש דחיית מועדים לקיום חיובים שנקבעו בחוזה, בפסק דין או לתשלום לרשות ציבורית, ואשר המועד לקיומם חל בתקופה שבין ה-7 באוקטובר, 2023 ועד ה-7 בנובמבר 2023 ("התקופה הקובעת"). התקופה הקובעת יכול שתוארך על ידי שר הביטחון ובהסכמת שרים נוספים ווגופי ממשלה מסוימים, וזאת עד ליום 31 בדצמבר, 2023.

לפי החוק, הזכאים לדחיית מועד ("זכאי לדחיית מועד") הינם כל אחד מהבאים: (1) מי ששירת כחייל, כשוטר או ככבאי בתקופה הקובעת; (2) סוהר אשר שירת ביחידות ואגפים מסוימים בתקופה הקובעת; (3) מי שהיה נעדר, חטוף או שבוי בתקופה הקובעת; (4) מי שהתגורר ערב תחילתה של התקופה הקובעת ביישוב שהתפנה כמפורט בתוספת לחוק; (5) מי שאושפז בבית חולים לתקופה של 7 ימים לפחות בשל פציעה שנגרמה לו בתקופה הקובעת כתוצאה מפגיעת איבה; (6) עובדים ומתנדבים בהיקף המקביל למשרה מלאה בגופי הצלה מסוימים; (7) בן זוגו של כל אחד מהמפורטים בס"ק (1) עד (6) האחראי לחיוב יחד עימו; (8) עיזבון של אדם שנפטר מאלו המפורטים בס"ק (1) עד (3) וכן (5) ו-6; וכן (9) חברה שיש לה חמישה בעלי מניות לכל היותר, אם בעל מניות בה הוא אדם המנוי בס"ק (1) עד (4) לעיל, והוא מחזיק 50% מאמצעי השליטה בה, או שותפות אשר אדם כאמור משתתף בניהול עסקיה ושולט ב-50% לפחות מנכסיה.

על פי ההסדר שנקבע בחוק, קיימת זכאות לדחיית מועד בחוזים ובהתאם זכאי לדחיית מועד רשאי לדרוש כי מועד אשר נקבע בחוזה לקיום חיוב, החל בתקופה הקובעת, יידחה לתקופה של 30 ימים (מבלי שהדבר ייחשב להפרת חוזה או יגרור ריבית פיגורים). תקופת הדחייה האמורה ניתנת אף היא להארכה על ידי שר הביטחון בהסכמת שרים נוספים ווגופי ממשלה

**מסוימים.**

הסדר הדחייה האמור אינו מובן מאליו, בעיקר כאשר חל (למעט סייגים מעטים) כמעט על כל החוזים הקיימים, ובכלל זה חוזים במגזר הפרטי ובין אנשים פרטיים, ובהתאם גם על הסכמי הלוואות (לרבות משכנתאות).

תשומת הלב מופנית לכך שבהתאם להסדר שנקבע בחוק, הדחייה אינה אוטומטית, וכי הזכאי לדחיית מועד נדרש להודיע על כך לצד שעומו התקשר בחוזה. עם זאת, הצהרתו של אדם, או מי מטעמו, על היותו זכאי לדחיית מועד, מקימה חזקה כי הוא זכאי כאמור, כל עוד לא הוכח אחרת.

יודגש, כי ההסדר לא יחול על תשלום אשר שולם לפני מועד תחילתו של החוק וכן נקבע במפורש כי לא יחול על עסקת תשלומים בכרטיס אשראי כאשר הנכס או השירות סופקו במלואם למשלם.

להשלמת התמונה יצוין, כי ימים ספורים טרם מועד פרסום החוק, ביום 15 באוקטובר 2023, פרסם המפקח על הבנקים מתווה מקיף לסיוע ללקוחות בהתמודדות עם השלכות מלחמת "חרבות ברזל" (אשר יכנס לתוקף לכל המאוחר ביום 31 באוקטובר, 2023). במסגרת מתווה זה, משקי הבית והעסקים אשר מתגוררים ופועלים בטווח של 30 ק"מ מרצועת עזה, אזרחים שפוננו מבתיים על ידי גורם מדינתי רשמי, שגויסו למילואים בצו 8 או שהם בעלי קרבה ראשונה להרוגי המלחמה או לחטופים או לנעדרים, יהיו זכאים לדחיית תשלומי הלוואות מסוגים ומאפיינים מסוימים למשך 3 חודשים ללא חיוב בריבית וללא חיוב בעמלות.

ליתר לקוחות הבנקים תינתן האפשרות לדחות את אותן סוגי הלוואות למשך 3 חודשים, כאשר התשלומים הנדחים כן יישאו ריבית (שלא תעלה על שיעור הריבית בחוזה ההלוואה) והם יתווספו בסוף תקופת ההלוואה. עם זאת, הדחייה תבוצע ללא חיוב בעמלות. יובהר, כי המתווה האמור מהווה 'תנאי מינימום' וכל בנק רשאי להרחיב את ההקלות ללקוחותיו (כאשר חלק מהבנקים כבר הודיעו על מתווים מקלים יותר, שבחלקם כוללים אף ביטול של תשלומי משכנתא).

לצפיה בחוק [לחץ כאן](#).

לצפיה בהודעה לעיתונות של בנק ישראל בנושא "מתווה מקיף של בנק ישראל שאומץ על ידי הבנקים לסיוע ללקוחות בהתמודדות עם השלכות מלחמת "חרבות ברזל" [לחץ כאן](#).

**בברכת ימים שקטים יותר,**

**פישר (FBC & Co.)**

**אנו עומדים לרשותכם בכל שאלה או הבהרה ונשמח לסייע ככל הנדרש.**

03-6944131

[mkimhi@fbclawyers.com](mailto:mkimhi@fbclawyers.com)

עו"ד מירי קמחי

03-6944249

[dlavy@fbclawyers.com](mailto:dlavy@fbclawyers.com)

עו"ד דיקלה לביא-פישר

הכלול באגרת מידע זו הוא מידע כללי בלבד, הוא אינו חוות דעת משפטית או ייעוץ משפטי ואין להסתמך עליו. כל הזכויות שמורות לפישר (FBC & Co).

להירשם למייל זה או להסרה מרשימת התפוצה: [news@fbclawyers.com](mailto:news@fbclawyers.com)