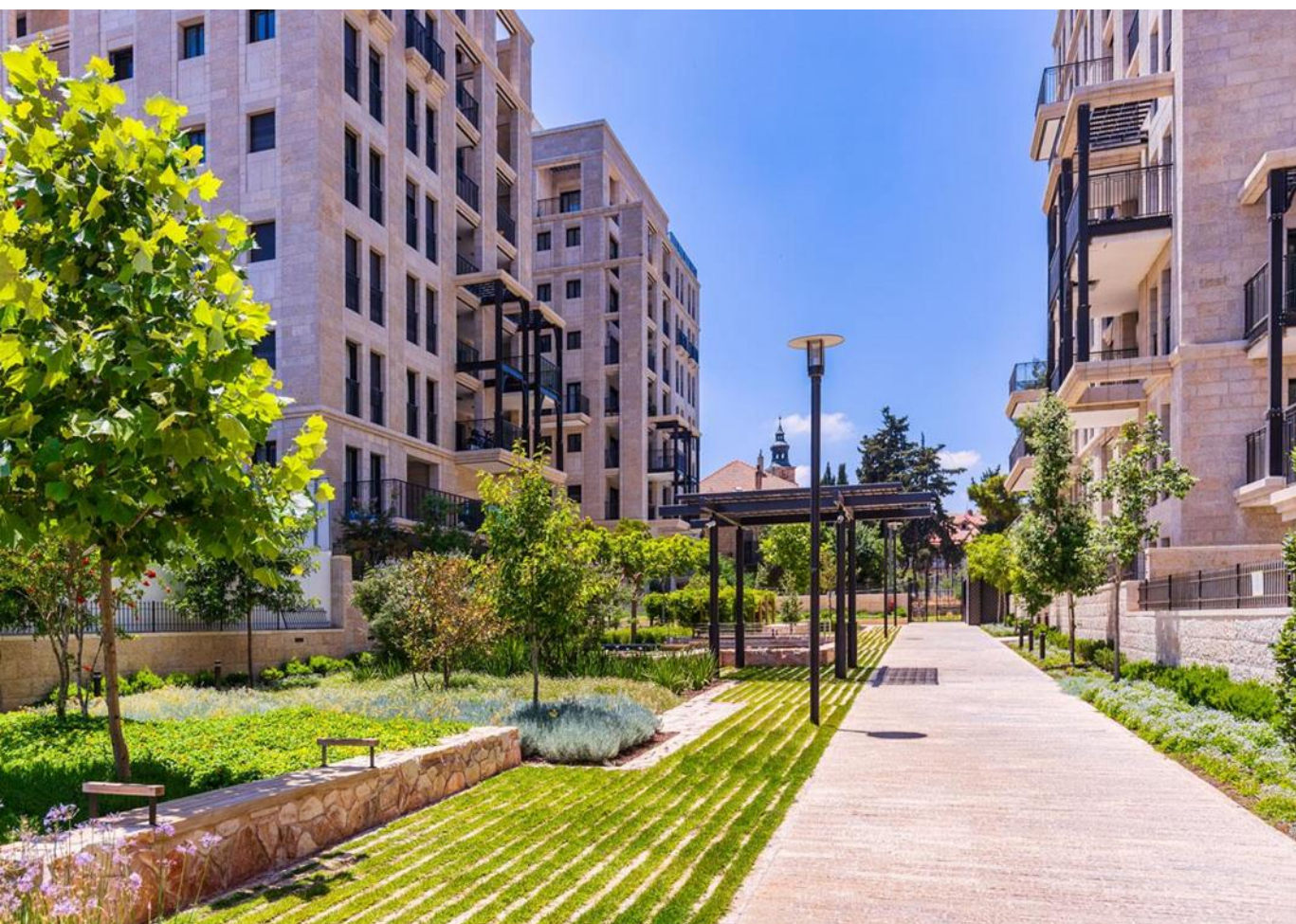




## בעלי דירות מובילים להצלחה

עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שכונת רמות

עדכון אודות פגישת זום עם האדריכלים – לקידום הפרויקט

פרויקט פינוי רח' ראובן מס – 126,127,131,134,135,136

שלום לכלל בעלי הדירות, שותפינו לדרך המיוחדת!

בהתאם לעדכון האחרון ששלחנו מיום ה- 05.03.23 ממשיכים לעדכן אתכם בנושא קידום הפרויקט:

ממשיכים לעבוד לקראת פגישת הנציגות על התכנון יחד עם האדריכלים.

ביום רביעי – 22/03/23 התקיימה פגישת זום עם אדריכלי הפרויקט ממשרדי "מלצר אפריל אדריכלים"

במשך כשלושה שבועות מהפגישה הקודמת, עבדו האדריכלים מול גורמי התכנון בעירייה באופן יומיומי, הוציאו את כל המידע הרלוונטי לפרויקט שלנו - לרבות הנושאים הבאים:

\* **מוסדות הציבור:** בתי ספר, גני ילדים, פעוטונים, בתי כנסת, מקוואות וכד'

\* **שטחים ירוקים:** גינות ציבוריות, שבילים עבור אופנים, צמחיה, עצים וכד'

\* **שטח מגורים:** כמות דירות, כמערכת כמות בניינים, גובה בניינים.

\* **שטחים נלווים:** מסחר מלווה רחוב, שטחי שירות (מרתפי חנייה, מחסנים, חדרי מדרגות, שטחים ציבוריים של הבניינים).

האדריכלים הציגו בפנינו 3 רעיונות לחלופות שונות לתכנון הפרויקט.

הערנו הערות רבות, בעזרת האדריכלים וצוות ההנדסה של המשרד.

ניתחנו השטחים בסמיכות לפרויקט –

ליצירת מתווה שיביא למקסום הפרויקט על כל היבטיו ליצירת חווית התחדשות עירונית מיטבית ומקסימאלית ככל הניתן.

משמע: בניית מבני מגורים תואמים לאזור, מתן פתרון לכלל השירותים הציבוריים (מוסדות חינוך למיניהם ומוסדות לציבור החרדי).

ערכנו דיון ער ומעמיק בכל הנושאים הללו כשעתיים.

האדריכלים רשמו ההערות, ממשיכים לעבוד עליהם להתכונן לפגישה נוספת עם צוות ההנדסה של המשרד שיערך לאחר חג הפסח.

מה שעומד לנגד עינינו – הינו יצירת מתחם מגורים מותאם עבורכם, הציבור החרדי תוך תשומת לב לכל הפרטים החשובים.

אנו שוקדים על חלופות תכנון, לקראת פגישה עם חברי הנציגות, כזו שתענה על כלל הדברים החשובים לציבור בכפוף לדרישות וועדות התכנון, אילוצים תכנוניים ורצונות שלכם בעלי הדירות.

נמשיך לעדכן אתכם בכל התפתחות וכמובן נעדכן ברגע שתיקבע פגישת נציגות!

להמשך שיתוף פעולה פורה  
**שלכם החברה להתחדשות ירושלים**



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לתמר מנהלת הפרויקט: 054-3298999 מייל: [tamar@hl-jerusalem.co.il](mailto:tamar@hl-jerusalem.co.il)

לאור מנהל הפרויקט: 050-8282192 מייל: [or@hl-Jerusalem.co.il](mailto:or@hl-Jerusalem.co.il)

לאסף: 054-5929698 מייל: [asaf@hl-jerusalem.co.il](mailto:asaf@hl-jerusalem.co.il)

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: אבא אבן 12 ירושלים.

📞 **זמינים לכם גם בווצאפ 058-4000821**



בעלי דירות מובילים להצלחה

מבית

חברת  
להתחדשות עירונית  
בניינים עמידים | בניינים איכותיים



ISA GROUP  
BUILDING TRUST SINCE 1967