



בעלי דירות מובילים להצלחה



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שלום יהודה

עדכון אודות שיבוץ דיון בוועדה מקומית להפקדת תב"ע במחוזית.

פרויקט פינוי בינוי שלום יהודה 13-27

לכל בעלי הדירות שותפינו לדרך שלום!

בהמשך לעדכון שנשלח אליכם ב 20.2.22.
מעדכנים אתכם בשלושה נושאים:

1. מפרט טכני
2. מו"מ על חוזה שכ"ט עם השמאית
3. זום עם יו"ר הוועדה המקומית לקראת שיבוץ לדיון בוועדה המקומית להפקדת התב"ע למחוזית.

1. **מפרט טכני** – לאחר אישור הנציגות, עו"ד בעלי הדירות ואנחנו החברה, נחתם הסכם שכ"ט מול החברה ויחתם בקרוב על ידי הנציגות עם המפקח קובי אורון. בימים אלו, צוות מצומצם מחברי הנציגות עוברים על המפרט שנשלח אליהם ע"י המפקח, עם סיומו יועבר לנציגות לאישור ולאחר מכן הטיוטה תועבר לחברה להערות ולהתייחסות.

2. **חוזה שכ"ט שמאית** - בימים אלו אנו מקיימים מו"מ על הסכם שכ"ט עם השמאית נחמה בוגין. לאחר סיום משא ומתן על החוזה, נעביר את החוזה לאישור הנציגות ועו"ד בעלי הדירות, עם אישורן נחתום.

3. מחלקות התכנון של עיריית ירושלים סיימו לעבור על מסמכי התב"ע שהגשנו להן, העירייה מעוניינת לשבץ אותנו לדיון בוועדה המקומית לדיון לקראת הפקדת התב"ע למחוזית. כיאה לתכניות גדולות כמו שלנו, טרם אישור שיבוץ לדיון בוועדה המקומית נדרשים לקיים דיון עם יו"ר הוועדה המקומית ירושלים מר אליעזר ראוכברגר לקבלת אישור שיבוץ. נקבעה פגישה עמו ב – 12.04.22.
נעדכן אחרי הפגישה עמו כולל על התאריך לדיון עם הועדה המקומית.

במקביל ממשיכים לקדם בעלי דירות נוספים לחתימה על החוזה הסופי.

המשך עדכונים לאורך כל הדרך!

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה מנהל הפרויקט: 0542197998 מייל, Yedidya@hl-jerusalem.co.il
לאסף: 0545929698 מייל, asaf@hl-jerusalem.co.il
למשרדים 02-9403666
כתובתנו אבא אבן 12 ירושלים.

זמינים לכם גם בווצאפ 058-4000821



בעלי דירות מובילים להצלחה

מבית

החברה
להתחדשות עירונית
בניינים עמידים | בונים איכות



ISA GROUP
BUILDING TRUST SINCE 1967