



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שכונת קרית יובל

עדכון אודות קידום תכנון הפרויקט וקידום חתימות

רח' בורוכוב 35-47

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

בהמשך לעדכון מתאריך 10.01.24 ממשיכים לעדכן אתכם בהמשך קידום חתימות על חוזים סופיים והמשך קידום תכנון הפרויקט:

חתימות:

עבודת השטח האינטנסיבית של מנהלי הפרויקט בשיתוף פעולה של חברי הנציגות ועו"ד הדיירים - נושאת פירות, מאז העדכון האחרון חתמו עוד 2 בעלי דירות על החוזה הסופי, ו- 3 חתימות נוספות מתואמות לימים הקרובים. בעלי דירות שטרם חתמו, מוזמנים ליצור עימנו קשר בכל זמן! לקבל מענה על כל שאלה ולתאם מועד לחתימה.

תכנון:

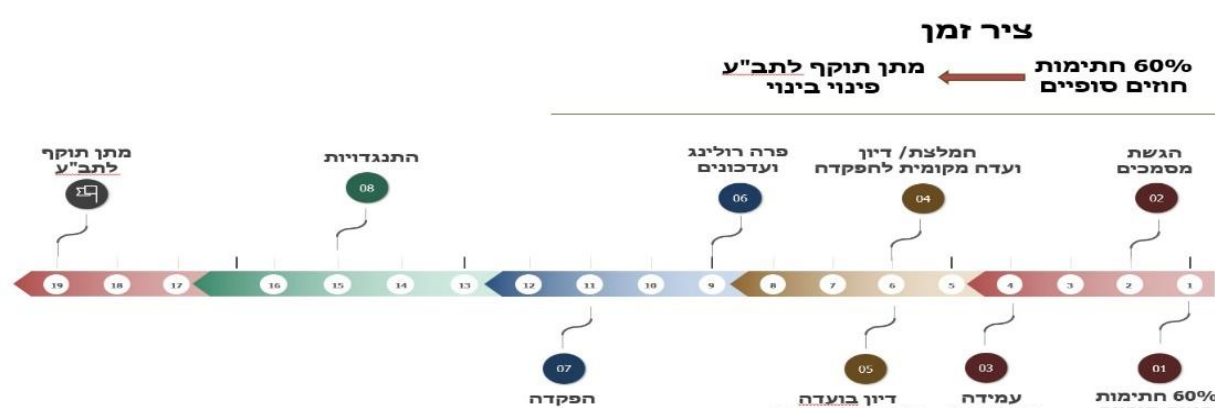
בהמשך להערות הנציגות מפגישת הצגת התכנון בחודש ספטמבר האחרון, ובעקבות פנייה מוועדה מחוזית שביקשה לתת יותר שטחי ציבור ולהתייחס לקישוריות נאותה עם מתחם ורבורג הסמוך, מחלקת ההנדסה של החברה יחד עם אדריכלי הפרויקט, פתחו מחדש את כלל חלופות הפרויקט, בהתאם להערות שהגיעו מהנציגות ומהמחוזית. קיימנו מספר דיונים עם וועדה מחוזית, כדי להגיע לחלופות שישמרו על אינטרס בעלי הדירות, ויהיו מקובלות על המחוזית.

ביום ה' – 22/02/24 – קיימנו פגישת זום עם עו"ד הדיירים ואדריכלי הפרויקט, הצגנו את החלופות ולוחות זמנים לקראת הכנת המסמכים להגשת התב"ע.

בפגישה הנ"ל הצגנו לחברי הנציגות 3 חלופות בינוי מעובדות, בהתאם למהלך הפגישה, צוות התכנון ממשיך לבחון לעומק את החלופה המיטבית המועדפת על הנציגות, והתחיל בהכנת מסמכי התב"ע להגשה על אותה חלופה.

מצורף קישור לצפייה בפגישה

מצורפת כאן תמונה שמטרתה להציג באופן רעיוני את התהליך שהפרויקט שלנו עבר עד כה:



להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

ליהונתן: 054-2614190 | מייל: yehonatan@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

