



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי בורוכוב 35-47

עדכון אודות התקדמות הפרויקט

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

ראשית, נוכח התקופה אנו מבקשים לשוב ולחזק אתכם בתקופה מאתגרת זו, של לחימה מצפון ומדרום, ולהבטיח כי "עם ישראל חי" זו הבטחה מתקיימת אלפי שנים ותמשיך להתקיים לעולמי עד. אנו מאמינים באמונה אמיתית כי כוחנו באחדותנו ובעזרת השם צה"ל ינצח בכל האתגרים שנכוננו לנו!

בהמשך לעדכון מתאריך 07.12.23, ממשיכים לעדכן אתכם בהמשך קידום חתימות על חוזים סופיים והמשך קידום תכנון הפרויקט:

שוטף:

בתאריך 26.12.23 התקיים כנס הסברה לבעלי הדירות המשתייכים לאוכלוסייה המבוגרת. בכנס נרשמה נוכחות מכובדת מאוד מכלל האוכלוסייה המבוגרת של הפרויקט. מתוך הכנס המוצלח, תואמו 5 חתימות על חוזים סופיים, 3 מהם חתמו ו – 2 נוספים יחתמו בימים הקרובים.

בנוסף, מאז העדכון האחרון, תואמו 2 חתימות נוספות על חוזים סופיים – של בעלי דירות נוספים.

יחד עם חתימות אלו, נעמוד על 50% חתימות חוזים סופיים.

תכנון:

ממשיכים בכל הכח וללא הפסקה בקידום התכנון וקידום מסמכי התב"ע להגשה. גם בחודש האחרון קיימו פגישות עבודה אינטנסיביות עם חברי הוועדה המחוזית ועו"ד הדיירים.

מחלקת ההנדסה של החברה, יחד עם אדריכל הפרויקט, עבדו נמרצות לתרגם את דרישות בעלי הדירות והוועדה המחוזית – לתוכנית מיטבית.

יצרנו שלוש חלופות תכנון המשקפות את דרישות בעלי הדירות והוועדה המחוזית.

עם סיום עדכון המסמכים, החלופות נשלחו לעו"ד ישי נוימן, לעיונו לקראת פגישת זום עם חברי הנציגות. ככל שחוות דעתו תהיה חיובית, נתאם פגישת זום יחד עם כל חברי הנציגות ועו"ד הדיירים ישי נוימן, להציג בפניהם את התוצרים והתוכנית העדכנית, ולקבל אישורם להתקדם להגשת התב"ע.

להמשך שיתוף פעולה פורה

שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

ליהונתן: 054-2614190 | מייל: yehonatan@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: אבא אבן 12, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

