



בעלי דירות מובילים להצלחה



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי ז'בוטינסקי

עדכון אודות קידום תכנון הפרויקט

פרויקט פינוי בינוי רח' ז'בוטינסקי 15-27 מנחם בגין 10-12

שלום לכל שותפינו לדרך בעלי דירות יקרים!

בהמשך לעדכון מתאריך 28/02/23 - ממשיכים לעדכן אתכם בהמשך קידום הפרויקט

ביום רביעי - 15/03/23 - נערכה פגישה חשובה ונחוצה מאוד להתקדמות הפרויקט, עו"ד הדיירים - נועם ברם - הוביל לפגישה עם היזם בבניין ז'בוטינסקי 23 מטרת הפגישה היתה לבחון את האפשרות של חיבור הגשה משותפת לעירייה.

בעקבות הפרישה של בניין 23 מהפרויקט וחבירה ליזם אחר, נוצרה בעיה תכנונית. הפתרון עבורה הינו הגשה משותפת - אנחנו את בניינים 15-21 / 25-27 והם את בניין 23.

מיד לאחר שהגענו להסכמות ולחצנו ידיים - המשכנו בעבודה! כבר באותו היום נערכה מדידה טופוגרפית, וכן בוצעה מדידה לדירות הטיפוסיות. שואפים ומתאמצים לכך שההגשה לוועדה בעירייה - תתבצע לפני חג הפסח. לקדם התכנון המשותף יחד כך לנסות להגיע להיתר בתוך שנה וחצי. **התמורה לכל דירה במצב הנוכחי עלתה ל - 15 מ"ר במקום 12 מ"ר!**

במקביל, ממשיכים להשלים חתימות לשלב הבא - 80%

עכשיו, כמו לכל אורך הדרך, מטרתנו לקדם את הפרויקט במהירות המרבית - תוך שיתוף מלא אתכם כמו תמיד - בעלי הדירות באמצעות הנציגות. **השלב הבא - שלב התכנון המפורט של הדירות - יתבצע יחד עם הנציגות. לאורך כל הדרך, הנציגות תהיה חלק בכל קבלת ההחלטות!!**

בשבוע הבא תתקיים פגישה עם הנציגות ועו"ד הדיירים, ליישר קו לגבי כל המהלך החדש. השלמת חתימות ובניית לו"ז עבודה להגיע לסיום חתימות והיתר. **כמובן שנמשיך לעדכן אתכם בכל התפתחות והתקדמות הפרויקט!**

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות :

למנהל הפרויקט ידידיה: 0542197998 מייל: Yedidya@hl-jerusalem.co.il
לאסף: 0545929698 מייל: asaf@hl-jerusalem.co.il
למשרדים: 02-9403666
כתובתנו: אבא אבן 12 ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ 058-4000821



בעלי דירות מובילים להצלחה

מבית

החברה
להתחדשות עירונית
בניס עתיד | בונים איכות



ISA GROUP
BUILDING TRUST SINCE 1987