



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי מאיר אבנר 2-18

עדכון אודות הגשת מסמכי התב"ע לוועדה מחוזית

שלום לכל שותפינו לדרך בעלי דירות יקרים!

ראשית, נוכח התקופה אנו מבקשים לשוב ולחזק אתכם בתקופה מאתגרת זו של לחימה מצפון ומדרום ולהבטיח כי "עם ישראל חי" זו הבטחה מתקיימת אלפי שנים ותמשיך להתקיים לעולמי עד.

אנו מאמינים באמונה אמיתית כי כוחנו באחדותנו ובעזרת השם צה"ל ינצח בכל האתגרים שנכוננו לנו!

שנית, בהמשך לעדכון שנשלח בתאריך ה – 21.11.23, מעדכנים אתכם בהמשך קידום הפרויקט:

שוטף:

לצד המצב המורכב והרגיש בארץ כרגע, ממשיכים ברגישות לקדם חתימות על חוזים סופיים, מאז העדכון הקודם חתמו עוד 2 בעלי דירות על החוזה הסופי, ועוד מספר חתימות מתואמות לשבועות הקרובים. יחד עם חברי הנציגות ועורכי דין הדיירים, מקדמים חתימות ללא הפסקה.

תכנון:

כפי שעדכנו בעדכון הקודם, נותרו מספר עדכונים בודדים בכדי שנוכל להגיש את התב"ע לתנאי הסף בוועדה מחוזית,

בשעה טובה סיימנו עדכונים אלו והתב"ע הוגשה!

[מצורף קישור לצפייה במסמך אישור ההגשה](#)

לאחר שהתב"ע הוגשה, קיבלנו הערות טכניות לגבי ההגשה, אנו עובדים על תיקון של אותם הערות טכניות.

היות שהוועדה המקומית היא חלק מהמגישים, אנו צריכים לעבור דיון גם אצלה -

דיון לוועדה מקומית נקבע לתאריך 13.12.23

לסיכום, הפרויקט שלנו נכנס לשלב השלישי – שלב מתקדם וחשוב מאוד.

בימים אלו, צוות התכנון של החברה יחד עם אדריכל הפרויקט וכלל היועצים, עובדים לקדם את הפרויקט מהצד התכנוני ככל האפשר.

שלב התכנון מחולק ל – 2 חלקים עיקריים:

1. תב"ע – שזהו חלק שמורכב מ – 5 שלבים, אנחנו נמצאים כבר בשלב השני שלו
2. תכנון מפורט

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

ליוני: 054-9935990 | מייל: yoni@hl-jerusalem.co.il

לברוך: 055-9235840 | מייל: baruch@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666
כתובתנו: אבא אבן 12, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821 

