



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי ז'בוטינסקי – בני ברק

עדכון אודות התקדמות הפרויקט

רח' ז'בוטינסקי 15-27

שלום לכל שותפינו לדרך בעלי דירות יקרים!

בהמשך לעדכון מתאריך 15.02.24 - ממשיכים לעדכן אתכם בהמשך קידום חתימות על חוזים סופיים, והמשך קידום תכנון הפרויקט:

תכנון:

בהמשך לדיון שהתקיים בוועדה בתאריך 14.2.24, פרוטוקול הוועדה אושר להפצה בתאריך 22.3.24. בפרוטוקול ציינה הוועדה מספר דרישות לביצוע לקראת אישור לפרסום התוכנית.

בין הדרישות הגדלת השטחים הפתוחים ושיפור המעברים לרווחת בעלי הדירות.

צוות התכנון של הפרויקט והיועצים עובדים במלוא התפוקה למילוי דרישות הוועדה באופן האיכותי והמהיר ביותר, תוך עמידה בקשר רציף עם הגורמים הרלוונטיים בעירייה.

עם השלמת מילוי הדרישות לשביעות רצון הוועדה, יועץ התנועה והאגרונום יכינו את הנספחים הנדרשים הכוללים סקר עצים ונספח תנועה חתום ומאושר הכולל תכנון כללי לקומת החניה.

לאחר שנקבל אישור למסמכים המעודכנים, התוכנית תפורסם לציבור בהתאם לחוק ולאחר מכן התוכנית תקבל תוקף ונעבור לתכנון המפורט לקראת היתר הבנייה.

צפי לאישור מסמכי התוכנית לקראת יציאה לפרסום - כשלושה חודשים. נעדכן במהלך תקופה זו על כל התקדמות.

חתימות:

לצד המצב המורכב והרגיש כרגע בארץ – ממשיכים להיפגש עם בעלי הדירות שטרם חתמו, ולקדם לחתימה על החוזה הסופי.

מאז העדכון האחרון, בעל דירה נוסף חתם על החוזה הסופי, ואנו במגעים עם 4 בעלי דירות נוספים לקראת חתימה.

אנו מודים שוב לבעלי הדירות על הבעת האמון בחברה! לא עוצרים וממשיכים כל הזמן להתקדם ליעד הבא שלנו – 80% חתימות חוזים סופיים.

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

ליהונתן: 054-2614190 | מייל: yehonatan@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

