



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שלום יהודה 13-27

עדכון אודות אישור פרסום התב"ע להתנגדויות

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

אנו מקווים שאתם בטוב בימים אלו – עד כמה שניתן.

יחד עם כל עם ישראל, אנו מתפללים להצלחתם של חיילי צה"ל, לרפואתם של הפצועים, ולהשבת כלל החטופים במהרה בשלום!

בהמשך לעדכון שנשלח אליכם בתאריך ה – 05.09.23, מעדכנים אתכם לגבי התקדמות הפרויקט:

שוטף:

לצד המצב המורכב והרגיש בארץ כרגע, ממשיכים ברגישות לקדם חתימות על חוזים סופיים,

אנו עומדים כרגע על – 75% חתימות חוזים סופיים.

במקביל, סיימנו להשלים את המסמכים השונים הנדרשים לשלב הבא שהוא שלב התכנון המפורט.

תכנון:

כל הרפרנטים בוועדה המחוזית אישרו את מסמכי התב"ע של הפרויקט.

עיריית ירושלים – כמגישת התוכנית ביחד איתנו – שלחה מסמך עם אישור התוכנית.

בתאריך – 06/11/23 התקיים דיון פנימי בוועדה המחוזית, בדיון זה בחנו את התוכניות המעודכנות לפרטי פרטים כך שעומדות בדרישות המחוזית.

אתמול קיבלנו תשובה רשמית מהוועדה המחוזית כי יש אישור לפרסם את התב"ע להתנגדויות

מצורף המסמך שהתקבל מוועדה מחוזית [לצפייה במסמך לחצו כאן](#)

הפרסום יצא כבר בימים הקרובים.

פרסום להתנגדויות משמע - התב"ע תפורסם להתנגדויות, יתלו שלטים באיזור מטעם הוועדה המחוזית והתב"ע

תפורסם בעיתונים המרכזיים.

תינתן תקופת זמן של חודשיים לכל המעוניין להגיש התנגדות לתוכנית – באופן המקובל להגשה בהתאם להנחיות וועדה מחוזית.

עם סיום תקופת האפשרות להתנגד, וועדה מחוזית תדון בהתנגדויות – ככל שיהיו – עד להגעה לסיום בעניין.

לאחר שלב זה – התב"ע תיכנס לתוקף.

לאחר כניסת התב"ע לתוקף, נעבור מיידית לקידום התכנון המפורט להיתרים בוועדה מקומית.

להמשך שיתוף פעולה פורה

שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

לעידו: 054-2614190 | מייל: edo@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: אבא אבן 12, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821 

