



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי מתחם שלום יהודה 13-27

עדכון חשוב אודות התקדמות הפרויקט

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

בהמשך לעדכון האחרון מתאריך 17.09.2024 ממשיכים לעדכן אתכם בהתקדמות הפרויקט.

עם התקדמות הפרויקט והגעתו לשלב בו התצ"ר - (תכנית לצורכי רישום - תכנית שתסדיר את רישום כלל השטחים בפרויקט, בהתאם למצב החדש) – מאושר, ובקרוב ממש יוגש תיק מידע להיתר, אנו צריכים לקבל מכם מספר מסמכים.

ברצוננו להקל עליכם עד כמה שניתן בנושאי הבירוקרטיה ולרכז עבורכם את כל מה שנדרש מכם - למסמך אחד.

להלן קישור לקובץ המרכז את כלל המסמכים הנדרשים מכם + קישורים לכל אתר חיצוני שדרכו אפשר לייצא את המסמכים.

[לצפייה בטופס ריכוז מסמכים לחצו כאן](#)

המסמכים הנדרשים הם:

1. תצלום חשבון מים אחרון
2. תצלום חשבון ארנונה אחרון
3. תצלום חשבון חשמל אחרון
4. תצלום חשבון גז אחרון
5. צילום מס' חשבון בנק - במסגרת החוזה עם הבנק המלווה - הבנק דורש להביא אישור ניהול חשבון מכל אחד מהבעלים זאת כדי לוודא שאכן הבעלים של הדירה-בעלי חשבון של בנק. בנוסף, השכירות משולמת מחשבון הבנק המלווה לכל חשבון של דייר בהתאם.

אנו ניצור עמכם קשר לוודא שקיבלתם את ההודעה וכמובן למתן הכוונה ועזרה – לפי הצורך.

מבקשים בכל לשון של בקשה את שיתוף הפעולה שלכם על מנת שנוכל להתקדם בתהליך!

אם אינכם גרים בדירה אלא משכירים אותה, חשוב מאוד שתעבירו את המידע לשוכרים או שתשלחו לנו את פרטי הקשר שלהם להמשך התנהלות - שיתוף הפעולה שלכם חשוב מאוד להצלחת התהליך, ואנו מודים לכם על כך מראש.

במידה וטרם הכנסתם בחוזה השכירות פיסקה לגבי העובדה שהדירה שבבעלותכם נמצאת בהליכים מתקדמים של פינוי בינוי -נא עשו זאת כבר מחידוש חוזה הקרוב.
מי מבעלי הדירות שכיום מתגורר בדירה, אך בעתיד ירצה להשכיר – בבקשה גם להכניס פסקה זו לחוזה.

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל שאלה מוזמנים לפנות למנהלי הפרויקט:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

לעידו: 052-5250595 | מייל: edo@hl-jerusalem.co.il

לאסף חרש | מנכ"ל החברה: 054-5929698

זמינים לכם גם בווטסאפ:
058-4000821

כתובתנו:
רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

למשרדים:
02-9403666

מבית:

החברה
להתחדשות עירונית

ISA GROUP
BUILDING TRUST SINCE 1987