



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי מתחם שלום יהודה 13-27

הודעה / בקשה חשובה

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

הודעה / בקשה חשובה!

בהתאם לקצב התקדמות הפרויקט, ובהתחשב בכך שבעוד כשנתיים אנו מגיעים להיתר, אנו פונים בבקשה לכלל בעלי הדירות שאינם מתגוררים בדירה אלא משכירים.

במידה וטרם הכנסתם בחוזה השכירות פסקה לגבי העובדה שהדירה שבבעלותכם נמצאת בהליכים מתקדמים של פינוי בינוי - **נא עשו זאת כבר מחידוש חוזה הקרוב.** מי מבעלי הדירות שכיום מתגורר בדירה, אך בעתיד ירצה להשכיר – **בבקשה גם להכניס פסקה זו לחוזה.**

להלן הפסקה:

היות והבניין נמצא בתהליך של פינוי בינוי, יתכן מצב ובו השוכר יאלץ לפנות את הדירה לפני תום תקופת השכירות. (מועד פינוי הדירה בעקבות הליך ה"פינוי בינוי" יגבר על מועד סיום השכירות שנקבע) המשכיר ימסור לשוכר הודעה שלושה חודשים מראש, על מנת שיוכל להתארגן בהתאם.

במידה והשוכר יסרב לפנות במועד שנקבע (מכל סיבה שהיא), יאלץ בעל הדירה לנקוט בהליכים משפטיים על פי החוק.

בתקווה להבנה ושיתוף פעולה.

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

לעידו: 052-5250595 | מייל: edo@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

