



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי מאיר אבנר 2-18

עדכון לאחר פגישת נציגות להצגת התכנון המעודכן

שלום לכל שותפינו לדרך בעלי דירות יקרים!

בהמשך לעדכון שנשלח בתאריך ה – 11.07.24
מעדכנים אתכם בהמשך קידום הפרויקט:

קידום תב"ע:

כפי שנרשם בעדכון הקודם, עם סיום עדכון התכנון, קיימנו פגישת נציגות נרחבת, יחד עם עו"ד בעלי הדירות, אדריכלי הפרויקט וצוות החברה.
הפגישה התקיימה ביום ד' – 24.07.24 במשרדי החברה.
נרשמה נוכחות מכובדת מאוד של חברי הנציגות - פרונטאלי ודרך הזום.
אנו רוצים להודות מעומק הלב לכלל חברי הנציגות שטרחו ופינו מזמנם עבורנו! תודה על שיתוף הפעולה לאורך כל הדרך!

לצפייה בפגישה לחצו כאן (קישור לפגישה נשלח במייל ובווטסאפ לכלל בעלי הדירות)

אדריכלי הפרויקט וצוות ההנדסי של החברה, הציגו לחברי הנציגות את התכנון העדכני בהתאם לדרישות וועדת התכנון, כאשר במקום שני מגדלים ושני בניינים נמוכים – ייבנו שני מגדלים ושלושה בניינים נמוכים – של 11 קומות כל אחד.

חברי הנציגות העלו שאלות לדיון וקיבלו תשובות מפורטות מבעלי המקצוע.
נערך דיון פורה מאוד, אשר בסיומו החליטו חברי הנציגות לאשר את התוכנית המעודכנת.

מיד עם אישור הנציגות לעדכון התכנון, אדריכלי ויועצי הפרויקט יחד עם צוות ההנדסה של החברה, שבו לעבודה אינטנסיבית על עדכון כלל הנספחים הנדרשים.

עם סיום הטעמת דרישות הוועדה בתכנון, נגיש את מסמכי התב"ע המעודכנים לאישור הוועדה המחוזית ולאחר אישורם **נתקדם לפרסום התב"ע להתנגדויות.**

חתימות:

מאז העדכון האחרון, **בעל דירה נוסף חתם על החוזה הסופי.**
כמו כן, מנהלי הפרויקט נמצאים במגעים מתקדמים מאוד עם 6 בעלי דירות נוספים, לקראת חתימה על החוזה הסופי בימים הקרובים.
היעד הבא שלנו עוד טרם אישור התב"ע הינו – 80% חתימות חוזים סופיים.

בעלי הדירות שטרם חתמו – מוזמנים ליצור קשר עם עו"ד הדיירים / מנהלי הפרויקט, הם זמינים עבורכם בכל עת למתן מענה ותיאום מועד לחתימה.

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

ליוני: 054-9935990 | מייל: yoni@hl-jerusalem.co.il

לברוך: 055-9235840 | מייל: baruch@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

