



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שלום יהודה 13-27

עדכון אודות מדידת הדירות הטיפוסיות

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

בהמשך לעדכון שנשלח אליכם בתאריך ה – 24.03.24 מעדכנים אתכם לגבי התקדמות הפרויקט:

תכנון:

עכשיו, לאחר שעברנו את הדיון הפנימי בוועדה מחוזית, והמחוזית החליטה לאשר את התב"ע, **אנו מתקדמים לשלב "מדידת הדירות הטיפוסיות".**

סיימנו לערוך מיפוי מדויק וכולל של כל הדירות בפרויקט, והתחלנו בתיאום מדידות לבעלי הדירות הטיפוסיות.

נכון להיום תואמו מדידות לתאריכים:
11.04.24 – יום ה', ו – 14.04.24 – יום א'.

הסבר קצר מהן "דירות טיפוסיות":

כאשר בונים בניין חדש, בדרך כלל נבנות דירות זהות בכל טור, כך שבכל בניין יש מספר טיפוס דירות בודדות.

עם השנים, בעלי הדירות מרחיבים את הדירות בהיתרים שונים, מה שיוצר טיפוס דירות נוספות.

מתחם שלום יהודה מונה 32 טיפוס דירות, המשקפים את כלל סוגי הדירות במתחם, מה שאומר, שכאשר נמדוד את כל 32 הדירות הללו, זה שווה ערך למדידת כלל הדירות במתחם.

מנהלי הפרויקט שלנו ילוו את המדידות בפועל ויהיו בשטח לכל אורך הדרך, המדידות יבוצעו ע"י מודד מוסמך בהתאם לשיטת המדידה "צו מכר דירות".

לאחר קבלת תוצאות המדידות, אנו נערוך טבלה מסודרת שתכלול את כלל התוצאות, ונעביר לחברי הנציגות לבדיקה.

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לידידיה: 054-2197998 | מייל: yedidya@hl-jerusalem.co.il

לעידו: 052-5250595 | מייל: edo@hl-Jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 | מייל: ASAF@HL-JERUSALEM.CO.IL

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: רח' אגודת ספורט הפועל 2, ירושלים

זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821

