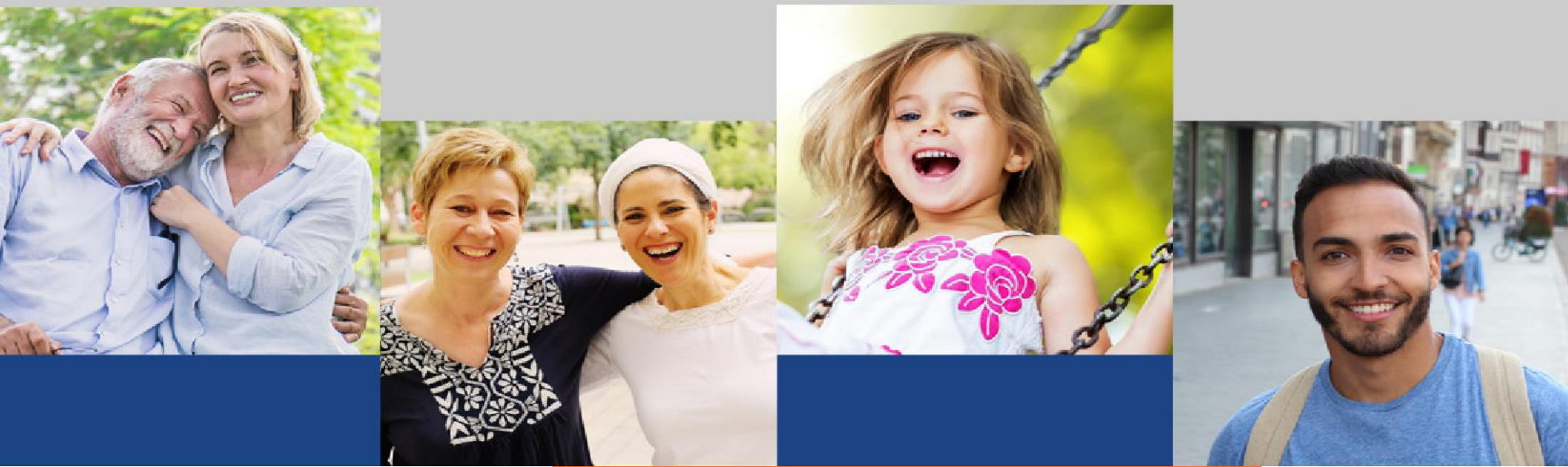




בעלי דירות מובילים להצלחה



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי מאיר אבנר

עדכון אודות הגשת תב"ע - פגישה עם מהנדס העיר

עדכון שוטף לבעלי הדירות ברח' מאיר אבנר 2-18

שלום לכל שותפינו לדרך בעלי דירות יקרים!

בהמשך לעדכון שנשלח בתאריך ה- 02.02.23 מעדכנים אתכם:

ניסיון ידע ותמיכה מכם שווה כוח, הפעם בנושא תכנון.

שורה תחתונה – אין מעצורים יותר, מגישים תב"ע לפרויקט פינוי בינוי מאיר אבנר במידי.

מה קרה? ולמה זה נחשב הצלחה? תמשיכו לקרוא.

ביום ראשון, ה- 12.02.23 התקיימה פגישה בנוכחות כל פורום וועדה מקומית ירושלים וכל מחלקות העירייה ובידיעת הוועדה המחוזית.

הפגישה נקבעה ביוזמתנו.

בשבועות האחרונים, דרישות מחלקות התכנון בעיריית י-ם לפרויקט - הלכו וגברו, הפרויקט הלך לכיוון תכנוני שלא הסכמנו לו.

בגיבוי מלא של חברי הנציגות, עצרנו את עבודות קידום התב"ע מול העירייה.

פינוי למהנדס העיר, סגן מהנדס העיר, ומנהל אגף תכנון, עדכנו אותם בהליך הבעייתי - בעינינו - עם מחלקות העירייה ושיתפנו את הוועדה המחוזית.

בהוראת מהנדס העיר - שלקח פיקוד על האירוע, הוזמנו לפגישה כל מחלקות העירייה.

הפגישה היתה סוערת וערנית מאוד, הצבנו בפני נציגי העירייה את העובדה שאנו עובדים ללא לאות על התקדמות הפרויקט, אך חייבים את שיתוף הפעולה מצידם כדי להתקדם.

הפגישה הסתיימה באופן חיובי ועם הישגים משמעותיים שיתרמו רבות לקידום הפרויקט.

בשניים מבין שלוש האתגרים שהציבו מחלקות העירייה - הגענו להבנה ודרכי פתרון בתכנון כמעט לחלוטין.

הנושא השלישי ייסגר תוך כדי תכנון.

מיד בתום בישיבה, קם צוות של העירייה לעבודה אינטנסיבית עם מחלקת תכנון שלנו בקידום משותף של התב"ע להגשה.

כל היועצים לרבות: תנועה, פיתוח, נוף, אקוסטיקה, איכות סביבה, תברואה ופרוגרמה, נכנסו להליך עבודה אינטנסיבי בניצוחו של האדריכל.

כל שבוע מתקיימת ישיבה עבודה עם האדריכל והיועצים, משערים כי בתוך חודשיים בקירוב - נסיים.

בזמן גיבוש מסמכי התב"ע, מהנדס העיר ביקש פעם בשבועיים לקיים עמו פגישה לעדכון הקידום, אנחנו שמחים על כך מאוד.

עם סיום גיבוש מסמכי התב"ע, תיקבע פגישה עם הנציגות ועו"ד שלכם - להציג מסמכי התב"ע, לקבל אישור להגשה.

עם קבלת האישור נגיש לוועדות התכנון.

פעם נוספת, התגברנו על מכשול שלקח את תכנון הפרויקט למקום לא טוב – ביחד!

תודה לחברי הנציגות על התמיכה!

חתימות:

ממשיכים בקידום החתימות, מנהלי הפרויקט נמצאים במתחם על בסיס יום יומי מקיימים פגישות הסברה ומקדמים חתימות.

צומת הבאה – 67% חתימות על חוזים סופיים.

לכל מי שיש שאלה או כל דבר אחר – אנחנו כאן בשבילכם תמיד!

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

למנהל הפרויקט יהונתן: 054-2614190 מייל: yehonatan@hl-jerusalem.co.il

לאסף: 054-5929698 מייל: asaf@hl-jerusalem.co.il

למשרדים: 02-9403666

כתובתנו: אבא אבן 12 ירושלים.

זמינים לכם גם בווצאפ 058-4000821



בעלי דירות מובילים להצלחה

מבית

החברה
להתחדשות עירונית
בונים עתיד | בונים איכות



ISA GROUP
BUILDING TRUST SINCE 1967