



עדכון אודות פרויקט התחדשות עירונית

פינוי בינוי שלום יהודה 13-27

עדכון אודות פגישת זום עם הנציגות – לגבי התוכנית החדשה

פרויקט פינוי בינוי שלום יהודה 13-27

שלום לכלל בעלי הדירות שותפינו לדרך!

בהמשך לעדכון שנשלח אליכם בתאריך ה- 18.04.23 ממשיכים לעדכן אתכם לגבי התקדמות הפרויקט:

בהמשך לפגישה שהתקיימה ב "פייגין אדריכלים" עם אריה זליקוביץ ועזרא לוי – מטעם הנציגות, הוחלט לבחון שני נושאים מהותיים טרם התקדמות:

1. בחינת הוצאת מוסדות הציבור מהמגדלים
2. מתן גמישות תכנונית לייצר בניין בעל מגרעות לצורך תכנון דירות בעלות 2.5 כיווני אוויר.

בוצעו הפעולות הבאות:

1. התקיימה פגישה ב"מחוזית" לבקשתנו, המחוזית הסכימה להוצאת המבנה ציבור - בכפוף לתכנון ואישור העירייה.
2. התקיימה ישיבה עם מהנדס העיר בהתאם לבקשתנו, מהנדס העיר הפנה אותנו למחלקת מבני ציבור.
3. התקיימה פגישה עם מנהל מחלקת מבני ציבור שהסכים לוותר וכי חלק ממוסדות הציבור יוצאו מהבניינים.
4. בהתאם לכך, לפני כשלוש שעות, קיימנו זום עם עו"ד איתמר פנץ, אריה ועזר, הצגנו בפניהם ההליך עד כה.
5. אריה ועזרא ביקשו לקיים מפגש עם כלל חברי הנציגות ולהציג בפניהם את התכנון המעודכן.

בכפוף לכך שלוחות הזמנים צפופים מאוד, ומכיוון שעלינו לסיים תכנון של כלל מסמכי התב"ע בהתאם לתכנון החדש במהלך החודשיים הקרובים לכל היותר, תתקיים פגישת נציגות בזום, ביום ראשון הקרוב ה- 14.05, בשעה 20:00. בפגישה נציג לחברי הנציגות את התכנון המעודכן, לצורך אישור הנציגות להגשה חוזרת ומעודכנת. במקביל לקידום מסמכי התב"ע החדשים, נקיים בהמשך מפגש (על כך תבוא הודעה נפרדת) שיתוף ציבור עם כלל בעלי הדירות, בכדי להציג את מסמכי התב"ע המעודכנים כולל מתן הסברים.

ממשיכים לעדכן אתכם לאורך כל הדרך!

להמשך שיתוף פעולה פורה
שלכם החברה להתחדשות ירושלים



לכל מי שיש שאלה מוזמן כמובן לפנות:

לעידו מנהל הפרויקט: 052-5250595 מייל: edo@hl-jerusalem.co.il
לידידיה מנהל הפרויקט: 054-2197998 מייל: yedidya@hl-Jerusalem.co.il
לאסף: 054-5929698 מייל: asaf@hl-jerusalem.co.il
למשרדים: 02-9403666
כתובתנו: אבא אבן 12 ירושלים
📞 **זמינים לכם גם בווצאפ: 058-4000821**